



## Bauleiter/-in West-Österreich, DE + CH

Aufgrund unserer verstärkten Aktivitäten in West-Österreich sowie in Süddeutschland (Bayern, Baden-Württemberg, Hessen) und der ganzen Schweiz suchen wir einen erfahrenen Bauleiter aus dieser Region mit Fokus auf den Holz- bzw. Fertighausbau, welche(r) unsere Bauvorhaben in diesen Regionen von der Abklärung der örtlichen Gegebenheiten über die Hausmontage bis zur Hausübergabe abwickelt.

### Ihr Tätigkeitsbereich:

- Besichtigung der **Zufahrtsmöglichkeiten zur Baustelle** für unsere LKW
- Unterstützung der **Einreich- und Ausführungsplanung**
- **Abnahme des Unterbaus** (Keller / Bodenplatte)
- **Terminplanung** und -koordination für Baustellen
- **Koordination des Montagetrupps** bei der Hausmontage
- **Koordination der Ausbau- und Fertigstellungsarbeiten** lt. Vereinbarung mit den Bauherrn (basierend auf bereits von der Zentrale bestellten Leistungen)
- Aufnahme und Durchführung von **Zusatzbestellungen** im Rahmen der Bauphase
- Kontrolle der **norm- und fachgerechten Ausführung** aller Arbeiten auf der Baustelle
- **Übergabe des Hauses** an die Bauherrn
- **Luftdichtheitsmessungen** inkl. Dokumentation & Betreuung des eigenen Equipments
- **Eingangsrechnungs-Kontrolle** für Leistungen der eigenen Baustelle
- Teilnahme an **Bauverhandlungen** (bei Bedarf)
- Unterstützung bei **Service- und Kundendienstarbeiten**

### Unsere Anforderungen an Sie:

- **Schulabschluss** (HTL für Bautechnik, Holzbau oder Vergleichbares, Fachschule etc.) oder
- **Berufspraxis + Kenntnisse** im Bereich der **Bauleitung** (*optimalerweise im Fertighausbau*)
- **Professionelles & zuverlässiges Auftreten** gegenüber Professionisten und Bauherrn
- Gute **EDV-Kenntnisse** (u.a. Microsoft Office)
- Wohnsitz in **West-Österreich** (Salzburg, Tirol, Vorarlberg) **oder Süd-Deutschland** (primär Bayern)
- Platz für **HomeOffice-Tätigkeit**
- **Hohe Reisebereitschaft** in genannten Regionen

Es erwartet Sie:

- Ein **abwechslungsreicher Tätigkeitsbereich** mit direktem **Kundenkontakt**
- Eine zeitgemäße IT-Ausstattung (Laptop, Smartphone)
- Ein Firmen-PKW
- Eine ausführliche **Einführung in Ihre neue Tätigkeit**
- Eine **Vollzeitanstellung** bei einer monatlichen **Entlohnung ab EUR 2.600 brutto** zzgl. Diäten, Leistungsprämie und ggf. Überstunden mit **Bereitschaft zur Überzahlung**, abhängig von Ihrer Berufserfahrung & Qualifikation

Wenn Sie sich angesprochen fühlen und Interesse an der Mitarbeit in unserem Team haben, senden Sie uns Ihre **Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder Post** an unseren Montageleiter:

**VARIO-BAU Fertighaus GesmbH**

z.Hd. Alois Hatzl

Ackergasse 21

2700 Wiener Neustadt

Mail: [alois.hatzl@variobau.at](mailto:alois.hatzl@variobau.at)

Telefon: +43 (0)2622 / 89 336

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!**